

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



SOUTH CHINA FINANCIAL HOLDINGS LIMITED

南華金融控股有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：00619)

截至二零一九年六月三十日止六個月之中期業績公告

未經審核中期業績

南華金融控股有限公司(「本公司」)之董事會(「董事會」)宣佈，本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零一九年六月三十日止六個月(「該期間」)未經審核之綜合業績如下：

簡明綜合損益表

	附註	截至六月三十日止六個月 二零一九年 (未經審核) 千港元	二零一八年 (未經審核) 千港元
持續經營業務			
收入	3, 5	132,674	66,988
投資物業公平值收益		21,000	40,000
應收貸款及貿易款項減值淨額		(3,584)	(1,433)
按公平值列賬及在損益賬處理之金融資產 公平值收益/(虧損)，淨額		21,823	(98,418)
衍生金融工具公平值收益		3,275	56
其他收入		1,449	2,069
其他經營支出		(133,999)	(112,146)
經營業務之溢利/(虧損)		42,638	(102,884)
融資成本	6	(9,575)	(8,120)
持續經營業務之除稅前溢利/(虧損)	4	33,063	(111,004)
所得稅支出	7	(2,820)	(550)
持續經營業務之本期間溢利/(虧損)		30,243	(111,554)

		截至六月三十日止六個月	
		二零一九年	二零一八年
		(未經審核)	(未經審核)
	附註	千港元	千港元
即將終止經營業務			
即將終止經營業務之本期間虧損		<u>(5,078)</u>	<u>—</u>
本期間溢利／(虧損)		<u>25,165</u>	<u>(111,554)</u>
以下各方應佔：			
本公司權益持有人			
— 持續經營業務之溢利／(虧損)		30,268	(111,554)
— 即將終止經營業務之虧損	9	<u>(5,078)</u>	<u>—</u>
本期間溢利／(虧損)		25,190	(111,554)
非控股權益		<u>(25)</u>	<u>—</u>
		<u>25,165</u>	<u>(111,554)</u>
本公司權益持有人應佔每股盈利／(虧損) 10 (經重列)			
基本及攤薄			
— 本期間溢利／(虧損)		8.3港仙	37.0港仙
— 持續經營業務之溢利／(虧損)		<u>10.0港仙</u>	<u>37.0港仙</u>

簡明綜合財務狀況表

		於 二零一九年 六月三十日 (未經審核) 千港元	於 二零一八年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
	附註		
非流動資產			
物業、廠房及設備		2,970	3,591
投資物業	11	550,000	529,000
使用權資產		7,589	–
無形資產		10,368	10,916
聯營公司投資		–	–
指定按公平值列賬及在其他全面收益賬 處理之股權投資	16	32,270	30,520
按公平值列賬及在其他全面收益賬處理 之債務投資	16	3,080	3,080
其他資產		9,038	7,514
商譽		89,948	89,948
長期應收貸款	13	17,345	11,849
長期預付款項及按金		580	608
		<u>723,188</u>	<u>687,026</u>
非流動資產總值			
流動資產			
存貨		12,409	13,432
按公平值列賬及在損益賬處理之金融資產	12, 16	393,965	431,167
應收貸款	13	287,958	285,428
應收貿易款項	14	205,238	167,580
合約資產		1,970	3,352
預付款項、其他應收款項及其他資產		50,277	41,348
衍生金融工具	16	495	541
可收回稅項		378	227
客戶信託存款		534,004	541,617
現金及銀行結餘		87,218	108,456
		<u>1,573,912</u>	<u>1,593,148</u>
分類為持作出售之出售組別之資產	9	<u>6,344</u>	<u>7,225</u>
流動資產總值		<u>1,580,256</u>	<u>1,600,373</u>

		於 二零一九年 六月三十日 (未經審核) 千港元	於 二零一八年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
流動負債			
客戶存款		662,706	485,171
應付貿易款項	14	21,728	170,473
其他應付款項及應計費用		32,951	33,174
衍生金融工具		230	197
計息銀行及其他借款		446,111	486,978
應付稅項		5,714	2,898
		<u>1,169,440</u>	<u>1,178,891</u>
與分類為持作出售之資產直接相關之負債	9	<u>7,130</u>	<u>6,605</u>
流動負債總值		<u>1,176,570</u>	<u>1,185,496</u>
流動資產淨值		<u>403,686</u>	<u>414,877</u>
總資產減流動負債		<u>1,126,874</u>	<u>1,101,903</u>
非流動負債			
計息銀行及其他借款		151,168	152,919
已收按金		3,234	3,672
遞延稅項負債		31,210	30,952
		<u>185,612</u>	<u>187,543</u>
資產淨值		<u>941,262</u>	<u>914,360</u>
權益			
本公司權益持有人應佔權益			
股本	15	1,085,474	1,085,474
儲備		(145,019)	(171,945)
		<u>940,455</u>	<u>913,529</u>
非控股權益		<u>807</u>	<u>831</u>
權益總額		<u>941,262</u>	<u>914,360</u>

綜合財務報表附註

截至二零一九年六月三十日止六個月

1. 編製基準

本集團未經審核簡明綜合中期業績及未經審核簡明綜合中期財務報表(「中期財務報表」)已經本公司審核委員會審閱。

中期財務報表乃根據聯交所證券上市規則之適用披露條文編製，有關條文包括要求遵守香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號中期財務報告。

此等中期財務報表並不包括年度財務報表所需之全部資料及披露，並應與本集團二零一八年度財務報表一併閱覽(倘相關)。

未經審核中期簡明綜合財務狀況表中載有有關截至二零一八年十二月三十一日止年度之財務資料，比較資料雖不構成本公司於該年度之法定年度綜合財務報表，惟皆來自該等財務報表。根據香港公司條例第436條有關該等法定財務報表須予披露之進一步資料如下：

本公司已根據香港公司條例第662(3)條及附表6第3部分之規定，向公司註冊處處長遞交截至二零一八年十二月三十一日止年度之財務報表。本公司核數師已就截至二零一八年十二月三十一日止年度之財務報表作出報告。核數師報告並無保留意見，亦無載列香港公司條例第406(2)、407(2)或407(3)條項下的聲明。

2. 會計政策變動

編製中期簡明綜合財務資料所採納的會計政策與編製本集團截至二零一八年十二月三十一日止年度的年度綜合財務報表所採用者相同，惟採納於二零一九年一月一日生效的新訂及經修訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)除外。

香港財務報告準則第9號(修訂)	具負補償之提前還款特徵
香港財務報告準則第16號	租賃
香港會計準則第19號(修訂)	計劃修訂、縮減或結算
香港會計準則第28號(修訂)	於聯營公司及合資公司之長期權益
香港(國際財務報告詮釋委員會) — 詮釋第23號	所得稅處理之不確定性
二零一五年至二零一七年週期的 年度改進	香港財務報告準則第3號、香港財務報告準則 第11號、香港會計準則第12號及香港會計 準則第23號的修訂

除下文所述有關香港財務報告準則第16號之影響外，採納上述新訂及經修訂準則對該等中期財務報表並無重大財務影響。

香港財務報告準則第16號取代香港會計準則第17號租賃、香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第4號釐定安排是否包括租賃、香港(準則詮釋委員會)－詮釋第15號經營租賃－獎勵及香港(準則詮釋委員會)－詮釋第27號評估涉及租賃法律形式交易的內容。該準則載有租賃確認、計量、呈列和披露原則，並要求承租人在單一資產負債表的模型中計算所有租賃。香港財務報告準則第16號大致沿用香港會計準則第17號內出租人的會計處理方式。出租人將繼續使用與香港會計準則第17號類似的原則將租賃分類為經營租賃或融資租賃。因此，香港財務報告準則第16號並未對本集團作為出租人的租賃產生任何財務影響。

本集團採用經修訂追溯採納法於二零一九年一月一日首次應用日期採納香港財務報告準則第16號。根據該方法，本集團已追溯應用該準則，並將首次採納的累計影響確認為對於二零一九年一月一日之保留盈利期初結餘的調整，且概不會重列二零一八年的比較資料，而繼續根據香港會計準則第17號作出報告。

租賃之新定義

根據香港財務報告準則第16號，倘合約為換取代價而給予在一段時間內控制可識別資產使用的權利，則該合約是租賃或包含租賃。當客戶有權從使用可識別資產獲得絕大部分經濟利益以及擁有指示使用可識別資產的權利時，即有控制權。本集團選擇應用過渡性的實際權宜辦法以允許該準則僅適用於先前於首次應用日期已根據香港會計準則第17號及香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第4號確定為租賃之合約。根據香港會計準則第17號及香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第4號未確定為租賃的合約不會重新評估。因此，香港財務報告準則第16號項下的租賃定義僅適用於在二零一九年一月一日或之後訂立或變更的合約。

於包含租賃部分的合約開始或獲重新評估時，本集團根據其獨立價格將合約中的代價分配予各個租賃及非租賃部分。

作為承租人－先前分類為經營租賃的租賃

採納香港財務報告準則第16號的影響性質

本集團擁有寫字樓物業的租賃合約。作為承租人，本集團先前根據對租賃是否將資產所有權的絕大部分回報及風險轉移至本集團的評估，將租賃分類為融資租賃或經營租賃。根據香港財務報告準則第16號，本集團採用單一方法確認及計量所有租賃的使用權資產及租賃負債，惟短期租賃(按相關資產類別選擇)的選擇性豁免除外。本集團已選擇不就於開始日期之租期為十二個月或以下的租賃確認使用權資產及租賃負債。相反，本集團在租期內以直線法將與該等租賃相關的租賃付款確認為開支。

過渡影響

於二零一九年一月一日之租賃負債按剩餘租賃付款的現值，使用二零一九年一月一日的遞增借款利率貼現後予以確認，並計入計息銀行及其他借款。

使用權資產根據租賃負債金額計量，並就與緊接二零一九年一月一日前於財務狀況表確認的租賃相關的任何預付或應計租賃付款金額作出調整。所有該等資產於該日均根據香

港會計準則第36號就任何減值作出評估。本集團選擇於財務狀況表中單獨列示使用權資產。

於二零一九年一月一日應用香港財務報告準則第16號時，本集團使用以下選擇性實際權宜辦法：

- 對租賃年期於首次應用日期起計十二個月內結束的租賃應用短期租賃豁免
- 倘合約包含延期／終止租賃的選擇權，則使用事後方式釐定租賃年期

新會計政策概要

新會計政策於二零一九年一月一日起採納香港財務報告準則第16號時將載入中期財務報表。

3. 收入

收入分析如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 (未經審核) 千港元	二零一八年 (未經審核) 千港元
客戶合約收入：		
佣金及經紀收入	17,171	24,161
服務提供	15,622	13,801
手續費收入	1,199	1,392
媒體出版及金融公關服務*(「媒體服務」)	20,931	18,188
珠寶產品銷售	18,152	—
	<u>73,075</u>	<u>57,542</u>
其他來源收入：		
買賣證券、外匯、金銀及期貨合約之溢利／(虧損)淨額	34,317	(19,232)
來自應收貸款及貿易款項之利息收入	10,631	13,589
來自買賣外匯及金銀合約之利息收入	230	286
來自銀行及金融機構之利息收入	1,997	2,254
來自上市投資之股息收入	6,064	6,648
總租金收入	6,360	5,901
	<u>59,599</u>	<u>9,446</u>
	<u><u>132,674</u></u>	<u><u>66,988</u></u>

* 包括廣告收入、服務收入及發行收入

4. 持續經營業務之除稅前溢利／(虧損)

截至六月三十日止六個月
 二零一九年 二零一八年
 (未經審核) (未經審核)
 千港元 千港元

本集團持續經營業務之除稅前溢利／(虧損)已扣除：

提供服務成本	13,648	15,371
折舊及攤銷	1,016	875
使用權資產折舊	987	—
出售存貨的成本	13,653	—
媒體出版及金融公關服務成本	15,684	14,359
短期計息銀行及其他借款利息支出	2,636	3,389

5. 收入及分部資料

本集團按業務類別(產品及服務)劃分之分部管理其業務。本集團按照與進行資源分配及表現評估時向本集團最高行政管理層內部呈報資料所用一致之方式識別八個(截至二零一八年六月三十日止六個月：八個)可報告分部，概述如下。

	截至六月三十日止六個月			
	二零一九年	二零一八年	二零一九年	二零一八年
	收入	收入	經營業務	經營業務
	千港元	千港元	溢利／(虧損)	溢利／(虧損)
			千港元	千港元
經紀	16,755	23,486	(19,462)	(9,439)
買賣及投資	40,617	(12,112)	58,991	(115,228)
孖展融資及信貸	12,406	15,623	(1,850)	6,842
企業諮詢及包銷	14,916	13,499	1,135	(557)
資產及財富管理	2,071	1,895	(3,423)	(8,828)
物業投資	6,360	5,901	26,947	45,758
媒體出版及金融公關服務 (「媒體服務」)	20,931	18,188	(19,171)	(15,511)
珠寶及其他業務	18,618	508	(529)	(5,921)
綜合	132,674	66,988	42,638	(102,884)

本集團超過75%之收入及經營業務溢利／(虧損)貢獻來自香港經營之業務。

6. 融資成本

融資成本主要指以本集團投資物業作抵押的按揭貸款利息。

7. 所得稅

於本期間，香港利得稅乃就過往年度所得稅撥備不足於香港產生的估計應課稅溢利按稅率16.5%作出撥備。於二零一八年同期，由於本集團概無估計應課稅溢利，亦無可動用稅務虧損能結轉以抵銷在香港賺取之應課稅溢利，故並無就香港利得稅作出撥備。於其他地方賺取之應課稅溢利須繳納之稅項乃按本集團經營所在地之司法管轄區現行稅率根據其現行法例、慣例及詮釋計算。

8. 中期股息

董事會決議不宣派該期間之中期股息(截至二零一八年六月三十日止六個月：無)。

9. 即將終止經營業務

本公司之全資附屬公司Year Blossom Limited連同其附屬公司(「出售集團」)主要在中國南京從事餐飲業務。於截至二零一八年十二月三十一日止年度，本集團經作出定期表現評估後決定終止其餐飲業務經營，以更好分配本集團的資源。出售集團歸類為持作出售之出售集團及即將終止經營業務。

於二零一九年二月一日，本公司與南華集團控股有限公司全資附屬公司South China Industries (BVI) Limited訂立有條件買賣協議，據此，本公司同意出售Year Blossom Limited之全部已發行股本。於二零一九年六月三十日，出售集團正進行內部重組。

於該期間，出售集團之業績呈列如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 (未經審核) 千港元	二零一八年 (未經審核) 千港元
收入	4,554	—
所耗存貨成本	(2,314)	—
毛利	2,240	—
其他經營開支	(7,318)	—
即將終止經營業務的除稅前虧損	(5,078)	—
所得稅	—	—
即將終止經營業務的期內虧損	(5,078)	—

於二零一九年六月三十日及二零一八年十二月三十一日歸類為持作出售之出售集團的主要資產及負債類別如下：

	二零一九年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一八年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
資產		
物業、廠房及設備	3,989	4,716
存貨	213	236
應收貿易款項	-	43
預付款項、其他應收款項及其他資產	1,935	2,057
現金及銀行結餘	207	173
	<u>6,344</u>	<u>7,225</u>
負債		
應付貿易款項	(2,025)	(2,663)
其他應付款項及應計費用	(5,105)	(3,942)
	<u>(7,130)</u>	<u>(6,605)</u>
與分類為持作出售資產直接相關之負債		
	<u>(786)</u>	<u>620</u>

計算即將終止經營業務之每股基本及攤薄虧損乃以以下各項為基準：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 (未經審核)	二零一八年 (未經審核)
來自即將終止經營業務之本公司普通股權益 持有人應佔虧損	(5,078,000 港元)	-
計算每股基本及攤薄虧損之該期間已發行 普通股加權平均數	301,277,070	-
每股虧損 基本及攤薄，來自即將終止經營業務	<u>(1.7 港仙)</u>	<u>-</u>

10. 本公司權益持有人應佔每股盈利／(虧損)

每股基本盈利／(虧損)金額乃根據本公司權益持有人於該期間應佔溢利25,190,000港元(截至二零一八年六月三十日止六個月：虧損111,554,000港元)及該期間已發行加權平均數301,277,070股(截至二零一八年六月三十日止六個月：301,434,007股(經重列))普通股計算。

持續經營業務之每股基本盈利／(虧損)金額乃根據本公司權益持有人應佔持續經營業務之本年度溢利30,268,000港元(截至二零一八年六月三十日止六個月：虧損111,554,000港元)及該期間已發行加權平均數301,277,070股(截至二零一八年六月三十日止六個月：301,434,007股(經重列))普通股計算。

截至二零一八年六月三十日止六個月之每股基本及攤薄盈利金額已作調整，以反映本公司於截至二零一八年十二月三十一日止年度之股份合併。

由於截至二零一九年及二零一八年六月三十日止六個月期間內尚未行使的購股權對所呈列的每股基本盈利／(虧損)金額並無攤薄影響，因此就攤薄而言，對所呈列的每股基本盈利／(虧損)金額毋須作出調整。

11. 投資物業

	二零一九年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一八年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
於一月一日之賬面值	529,000	480,000
按公平值調整之淨收益	21,000	49,000
賬面值	<u>550,000</u>	<u>529,000</u>

於二零一九年六月三十日，本集團之投資物業由瑞豐環球評估諮詢有限公司重新估值為550,000,000港元(二零一八年十二月三十一日：529,000,000港元)。投資物業的公平值透過參考最近期可比較物業的銷售價格(按每平方呎價格計算)採用市場比較法釐定。投資物業在經營租賃安排下出租予第三方。

本集團投資物業均位於香港。該賬面值為550,000,000港元(二零一八年十二月三十一日：529,000,000港元)之投資物業已抵押，以使本集團獲授銀行融資。

本集團投資物業詳情如下：

地點	現時用途
香港金鐘金鐘道89號力寶中心第一座26樓	寫字樓

12. 按公平值列賬及在損益賬處理之金融資產

按公平值列賬及在損益賬處理之金融資產指按市值列賬主要於香港進行之上市股本投資。

13. 應收貸款

於報告期完結日，應收貸款按直至合約到期日為止剩餘期間進行分析，情況如下：

	二零一九年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一八年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
須於以下情況償還之款項：		
按要求	255,169	265,800
三個月內	3,683	15,954
三個月至一年	29,106	14,390
一年至五年	17,345	1,133
	<u>305,303</u>	<u>297,277</u>
分類為流動資產部分	(287,958)	(285,428)
	<u>17,345</u>	<u>11,849</u>
分類為非流動資產部分		

14. 應收貿易款項及應付貿易款項

本集團給予之信貸期限乃至相關證券、外匯、金銀及商品交易之結算日期為止(按慣例香港股票的結算日為相對交易日兩個工作天後)或與合約方共同商議後而制定。媒體服務的信貸期一般為一個月，而主要客戶則可延長至最多四個月。企業諮詢服務之信貸期通常為兩週內。本集團與其珠寶零售客戶之貿易條款主要為現金及信用卡結算。

本集團所有應收貿易款項及應付貿易款項之賬齡均在90日之內。

15. 股本

	二零一九年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一八年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
已發行及繳足股本：		
301,277,070股(二零一八年：301,277,070股)普通股	<u>1,085,474</u>	<u>1,085,474</u>

於二零一八年十一月八日，本公司按每五十股本公司股本中之已發行股份合併為一股本公司股本中之合併股份之基準執行股份合併(「股份合併」)。本公司已發行普通股因股份合併由15,063,853,500股股份減至301,277,070股股份。

16. 金融工具之公平值及公平值等級架構

股本投資及衍生金融工具之公平值乃按市場報價計算。按公平值列賬及在其他全面收益賬處理之債務投資為會所債券，其公平值按市場報價估計。

公平值等級架構

下表列述本集團之金融工具公平值計量等級：

於二零一九年六月三十日

	活躍市場 之報價 (第1級) (未經審核) 千港元	公平值計量採用 重大可 觀察輸入值 (第2級) (未經審核) 千港元	重大不可觀 察輸入值 (第3級) (未經審核) 千港元	合計 (未經審核) 千港元
按公平值計量的資產：				
指定按公平值列賬及在其他 全面收益賬處理之股權投資	32,270	-	-	32,270
按公平值列賬及在其他 全面收益賬處理之債務投資	-	3,080	-	3,080
按公平值列賬及在損益賬 處理之金融資產	393,965	-	-	393,965
衍生金融工具	-	495	-	495
	<u>426,235</u>	<u>3,575</u>	<u>-</u>	<u>429,810</u>
按公平值計量的負債：				
衍生金融工具	-	230	-	230

於二零一八年十二月三十一日

	公平值計量採用			合計 (經審核) 千港元
	活躍市場 之報價 (第1級) (經審核) 千港元	重大可 觀察輸入值 (第2級) (經審核) 千港元	重大不可觀 察輸入值 (第3級) (經審核) 千港元	
<i>按公平值計量的資產：</i>				
指定為按公平值列賬及在其他 全面收益賬處理之股權投資	30,520	-	-	30,520
指定為按公平值列賬及在其他 全面收益賬處理之債務投資	-	3,080	-	3,080
按公平值列賬及在損益賬 處理之金融資產	431,167	-	-	431,167
衍生金融工具	-	541	-	541
	<u>461,687</u>	<u>3,621</u>	<u>-</u>	<u>465,308</u>
<i>按公平值計量的負債：</i>				
衍生金融工具	-	197	-	197
	<u>-</u>	<u>197</u>	<u>-</u>	<u>197</u>

管理層討論及分析

財務摘要

本集團於該期間錄得業績轉虧為盈。本集團的總收入由二零一八年該期間的67,000,000港元增加98%至二零一九年同期的132,700,000港元，該期間溢利為25,200,000港元，而二零一八年同期錄得虧損111,600,000港元。

業務回顧

經紀

於二零一九年初，由於美國(「美國」)與中國之間貿易戰的緊張局勢得以暫時緩解及對全球範圍內恢復量化寬鬆貨幣政策的預期，全球市場氣氛有所改善。轉折點發生在五月，當時美國突然控訴中國違背已達成的協議，並將價值2,000億美元的中國商品的關稅由10%提高至25%。中美之間再度進行貿易協商及發達市場與新興市場之間的諸多其他地緣政治緊張局勢方面充滿不確定性。香港持續進行的遊行示威活動亦造成金融環境動盪不安，市場成交額自五月起急劇下降，大多數投資者採取觀望態度。

於二零一九年上半年，市場平均每日成交額由去年同期的127,000,000,000港元減少23%至98,000,000,000港元。本集團若干營銷活動因一系列抗議而被取消或推遲。經紀佣金收入由23,500,000港元減少至16,800,000港元，而該業務分部的經營虧損由9,400,000港元增加至19,500,000港元。

孖展融資及信貸

該期間錄得的利息收入為12,400,000港元，而去年同期則為15,600,000港元。自五月起，香港股市勢頭逐漸消退，資金撤出金融市場。孖展貸款額由二零一八年十二月三十一日的264,200,000港元減少至二零一九年六月三十日的254,300,000港元。此外，平均每月香港銀行同業拆借息率(「香港銀行同業拆息」)由二零一八年該期間的每年1.04%增加61%至二零一九年同期的每年1.67%。因此，該分部該期間的經營虧損為1,900,000港元，而去年同期錄得經營溢利6,800,000港元。

企業諮詢及包銷

於二零一八年上半年，市場以中小型首次公開發售(「首次公開發售」)為主。於二零一八年首六個月的新上市公司總數為108間，而二零一九年同期則減少至84間。相反，截至二零一八年六月三十日止期間的集資總額為52,000,000,000港元，增加至二零一九年同期的70,000,000,000港元。每宗首次公開發售的平均集資額由截至二零一八年六月三十日止期間的481,000,000港元增加73%至二零一九年同期的833,000,000港元。

我們於中小型(「中小型」)規模市場順利進行競價發行，二零一八年上半年完成兩宗首次公開發售交易。於二零一九年，香港交易及結算所有限公司(「香港交易所」)上市科二零一九年受賄醜聞、中美貿易戰及香港一系列遊行示威活動抑制了投資者對中小型首次公開發售交易的興趣。面臨如此充滿挑戰的投資環境，我們於二零一九年同期僅能成功完成一宗首次公開發售交易。為在該等不利市場氣氛下增加及改善收入來源，我們亦積極尋求更多私募股權及首次公開發售前集資交易。

儘管該期間營商環境極其艱難，我們的企業諮詢及包銷部仍能於該期間改善業績。我們於該業務分部的收入輕微增加至14,900,000港元，而去年同期為13,500,000港元。二零一八年該期間的經營虧損為600,000港元，而二零一九年同期錄得經營溢利1,100,000港元。我們擁有強大的交易流渠道，倘投資者的風險偏好並無進一步惡化，我們預期已向香港交易所提交的首次公開發售申請將於二零一九年下半年賺得收入。

資產及財富管理

截至二零一九年六月三十日止六個月，該業務分部錄得收入2,100,000港元，而去年同期則為1,900,000港元，經營虧損由8,800,000港元減少至3,400,000港元。我們已積極制定若干措施建立業務。資產管理團隊已獲一家韓國銀行委任以管理其於香港設立的首次公開發售前私募基金，而財富管理團隊已於該期間將產品範圍擴大至債券。

儘管本集團繼續投資關鍵策略計劃以實現未來增長，我們將對成本管理始終保持審慎態度。

媒體及金融公共關係

南華媒體為香港金融及品味生活雜誌品牌的頂尖業者之一，提供自印刷及數碼媒體平台到活動及營銷服務的廣泛媒體相關服務。

媒體及娛樂行業的營商環境仍然充滿挑戰，尤其對傳統印刷媒體而言更甚。於本期間，媒體業務分部之收入及經營虧損分別為20,900,000港元及19,200,000港元。於該期間，媒體集團繼續專注投資於其數碼服務及產品之發展，以轉型為多媒體公司，並透過各種渠道向客戶提供服務。

買賣及投資

本集團投資組合(主要於按公平值列賬及在損益賬處理之金融資產內列賬)由二零一八年十二月三十一日的431,200,000港元減至二零一九年六月三十日的394,000,000港元。主要投資控股及其公平值損益列示如下：

股份代號	證券名稱	於二零一九年 六月三十日 之賬面值 千港元	所佔股權 百分比率	本年度 公平值 收益/(虧損) 千港元
670	中國東方航空股份有限公司	100,650	0.151	4,764
3988	中國銀行股份有限公司	72,564	0.007	(4,581)
1097	有線寬頻通訊有限公司	45,924	6.502	(541)
1033	中石化石油工程技術服務 股份有限公司	34,452	0.24	15,098
1618	中國冶金科工股份有限公司	28,568	0.066	2,870
其他		111,807		4,213
		<u>393,965</u>		<u>21,823</u>

恒生指數(「恒生指數」)於二零一八年一月創歷史新高33,154，其後於二零一八年十二月三十一日下跌至28,955。於二零一九年首四個月，恒生指數再次回升，並於四月達到30,157，但隨後中美貿易協商突然停止導致恒生指數於二零一九年六月三十日下跌至28,543。本集團於該期間抓住市場反彈機會，並確認來自其買賣及投資分部的收益59,000,000港元，而去年同期則錄得虧損115,200,000港元。此外，於該期間金融資產之公平值收益達21,800,000港元，而二零一八年同期則錄得公平值虧損98,400,000港元。

物業投資

二零一九年上半年商用物業的價格仍然強勁。於該期間錄得重估收益21,000,000港元，相當於二零一八年十二月三十一日投資物業公平值之4%。投資物業之公平值由二零一八年十二月三十一日之529,000,000港元增加至該期間末之550,000,000港元。該期間之租金收入總額亦由去年同期之5,900,000港元增加8.5%至6,400,000港元。

流動資金及財務資源

本集團已從一家銀行取得短期信貸融資(每年予以檢討)及長期按揭貸款。股份孖展融資業務之銀行融資以本公司孖展客戶及本集團證券作抵押。未償還信貸融資由本公司擔保。本集團採用資本負債比率監管資金，該比率為債務淨額除以資本加債務淨額。債務淨額包括計息銀行借款並扣除現金及銀行結餘。資本指權益總額。於二零一九年六月三十日，資本負債比率約為34.6%(二零一八年十二月三十一日：36.8%)。本集團於該期間結束時之現金結餘為87,200,000港元，較二零一八年年底減少19.6%。本集團擁有足夠營運資金基礎以滿足其營運需要。

資本架構

與最近期刊發之年報比較，本集團於該期間之資本架構並無重大改變。

報告期後事項

於二零一九年七月三日，本公司(i)建議按每持有兩股現有已發行股份獲發三股供股股份之基準按認購價每股供股股份0.42港元進行供股以募集約189,800,000港元(扣除開支前) (「供股」)；及(ii)與寰輝投資有限公司(「包銷商」)訂立包銷協議(「包銷協議」)。根據包銷協議，包銷商已有條件同意悉數包銷所有供股股份(吳鴻生先生(「吳先生」，本公司董事會主席、執行董事兼主要股東以及包銷商全部權益之實益擁有人)與其緊密聯繫人(即(i)包銷商；(ii)Fung Shing Group Limited；(iii)Parkfield Holdings Limited；及(iv)Ronastar Investments Limited)及吳旭洋先生(吳先生的兒子)根據彼等各自的不可撤回承諾將同意承購者除外)。供股及包銷協議的詳情載列於本公司日期為二零一九年八月二日的通函。

本公司已於二零一九年八月二十三日舉行股東特別大會(「股東特別大會」)，以批准(其中包括)供股、包銷協議及清洗豁免的決議案。由於獨立股東於股東特別大會上並未批准供股，故包銷協議將不會成為無條件及供股將不會進行。

前景

由於中美貿易戰及香港政治環境不穩定，金融市場出現重大不明朗因素及波動。大多數投資者對進一步投資躊躇不前，股市成交額維持在相對較低水平。由於美國與其他國家之間的貿易及政治緊張局勢以及若干地區即將陷入經濟衰退，全球經濟亦面臨壓力。各國普遍預期，不久將來如無明確方向，股市將會相對波動。

另一方面，對回歸低利率環境的預期引發對固定收益產品的高需求。本集團已於今年第二季度推出債券融資業務，並將繼續向合資格的高淨值客戶開展該新產品的營銷及推廣活動。此外，本集團注意到，由於股市波動，現有客戶的期貨及期權交易呈上升趨勢。為把握該上升趨勢，本集團繼續舉辦線上及線下研討會，使現有及潛在客戶了解各種期貨及期權交易策略的價值，從而彌補股市低成交額引起的收入減少。

為在中國建立本集團的品牌名稱及網絡，本集團已與一家國有期貨公司簽署諒解備忘錄，並與大灣區（「大灣區」）一個廣播電台商討合作項目。該等商業聯盟乃本集團擴大中國客戶群的墊腳石。憑藉近期的技術發展，我們將推出一個全新的非面對面開戶移動應用程序，令中國客戶以合規方式遠程開立本集團的賬戶。同時，本集團將在中國舉辦研討會及活動，尤其是在大灣區，從而擴大其客戶群及增加收入來源。

本集團旨在增加其貸款賬項，以期從利息收入獲得更多主要收入。不論當地及全球的市場環境如何，我們仍會密切關注企業融資交易的機遇，並將繼續發展我們的業務渠道。

本集團正與各業務夥伴商討設立一系列私募股權基金，以期透過資產管理業務的管理費及資產管理規模產生額外收入，亦冀望透過本集團能夠利用私募股權基金的交易及投資者產生更多投資銀行相關業務。本集團相信，長遠而言，這將在兩個業務單位之間創造更多協同效應及機遇。

媒體集團將繼續擔任篩選客戶的戰略媒體夥伴，並依憑我們在活動管理、印刷、數碼及多媒體供應方面的技能及技術，繼續提供全面媒體解決方案。此外，我們將繼續在業務中融入大灣區、一帶一路倡議以及綠化及企業社會責任的元素。憑藉華南金融及華南媒體團隊的資源優勢，金融公關團隊致力為我們的企業客戶提供不同發展階段的定製、全面及綜合的公關及營銷服務。

憑藉30多年的輝煌歷史及在香港建立的知名品牌，我們相信我們的策略將得以實現並於日後帶來長期股東價值。

中期股息

董事會議決不宣派該期間之中期股息（截至二零一八年六月三十日止六個月：無）。

購買、出售或贖回本公司之上市證券

於該期間內，本公司及其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

企業管治守則

本公司已遵守聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄十四之企業管治守則(「企業管治守則」)所載的所有守則條文，惟因須處理其他商務，(i)本公司執行董事兼董事會主席吳鴻生先生及本公司執行董事兼董事會副主席張賽娥女士未能出席於二零一九年六月十八日舉行之本公司股東週年大會(「二零一九年股東週年大會」)，故偏離企業管治守則之守則條文第E.1.2條；及(ii)本公司獨立非執行董事Hon. Raymond Arthur William Sears, Q.C.未能出席二零一九年股東週年大會，故偏離企業管治守則之守則條文第A.6.7條。

審核委員會

本公司已成立審核委員會，並根據上市規則以書面制訂其職權範圍。審核委員會現由三名獨立非執行董事組成，分別為董煥樟先生(審核委員會主席)、Hon. Raymond Arthur William Sears, Q.C.及謝黃小燕女士。

本集團該期間之未經審核綜合業績已由審核委員會審閱。審核委員會認為，該等中期業績已遵照適用會計準則及規定編製，並已作出充分披露。

刊發中期業績及中期報告

本中期業績公告於聯交所網站www.hkexnews.hk及本公司網站www.sctrade.com刊載。本公司於該期間之中期報告將於上述網站刊載，並將適時寄發予本公司股東。

承董事會命
South China Financial Holdings Limited
南華金融控股有限公司
主席及執行董事
吳鴻生

香港，二零一九年八月二十七日

於本公告日期，本公司之董事為(1)執行董事：吳鴻生先生、張賽娥女士及吳旭茱女士；及(2)獨立非執行董事：謝黃小燕女士、Hon. Raymond Arthur William Sears, Q.C.及董煥樟先生。